

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU

PROCES VERBAL

încheiat la data de 14.03.2018, în ședința de îndată
a Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu

La ședință participă următorii consilieri: Berca Eduard-Marius, Bobu Nicolae, Butan Ion, Gherghe Mihai-Alexandru, Ghimiș Rodica, Grădinaru Mari-Daniela, Lădaru Ion-Eduard, Luca Liliana, Paraschiv Mihai, Petcu Constantin Viorel, Popescu Aurel, Roibu Petrișor-Dincă, Săvoiu Ion, Ștefan Constantin, Toader-Pasti Cristian, Țambrea Maria, Udrescu Grigore și Vulpe Daniela.

Lipsește motivat: Pîrcălăboiu Ion-Dorin și Tudor-Drăghici Adrian-Marcel.

Lipsește nemotivat doamna consilier local Vînă-Dumitrașcu Iulia-Diana.

Din partea Primăriei Municipiului Târgu Jiu participă la ședința Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu următoarele persoane: Romanescu Marcel Laurențiu - Primarul Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu – secretarul Municipiului Târgu Jiu, Narcisa Virginia Cristea – director Direcția Economică, Marian Rotaru – director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Cîrstea Adriana Ștefania - Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Pițu Alina Elena – șef Serviciu Juridic-Contencios și Țoțan Doinița – Compartimentul Autorizări, Avize.

La ședința Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu participă și reprezentanți ai mass-media locală, ședința fiind transmisă live pe site-ul Primăriei Municipiului Târgu Jiu.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Târgu Jiu a proiectului ordinii de zi și a Dispoziției nr. 527 din 13.03.2017 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, în data de 13.03.2018, Secțiunea Consiliul Local - Dispoziții, precum și prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Târgu Jiu a anunțului de ședință, însoțit de proiectul ordinii de zi.

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

01. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Târgu Jiu la procedura de licitație organizată de CONSULTING COMPANY IPURL pentru vânzarea imobilului-construcție „Casa de Cultură a Sindicatelor” Târgu Jiu .

Inițiator: Primarul Municipiului Târgu Jiu

Marcel-Laurențiu Romanescu

02. Proiect de hotărâre privind înlocuirea Anexei la H.C.L. nr. 73/26.02.2018 privind aprobarea scutirii la plata impozitului pe clădire și terenul ocupat, aferent clădirii de domiciliu, pentru contribuabilii care au venituri lunare brute sub nivelul sumei de 600 le, ori constau în exclusivitate din indemnizația de șomaj sau ajutor social.

Inițiator: Primarul Municipiului Târgu Jiu

Marcel-Laurențiu Romanescu

03. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de eliberare a autorizației și a acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în Municipiul Târgu Jiu, aprobat prin H.C.L. nr. 64/26.02.2018.

Inițiator: Primarul Municipiului Târgu Jiu

Marcel-Laurențiu Romanescu

04. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de asociere în participațiune nr. 9.145/14.03.2008, încheiat cu S.C. MEDIA VIDEO CENTER S.R.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Târgu Jiu

Marcel-Laurențiu Romanescu

05. DIVERSE.

Domnul Grigore Jianu – secretarul Municipiului Târgu Jiu deschide lucrările Ședinței Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu arătând că este asigurat cvorumul legal necesar desfășurării lucrărilor ședinței, în sensul că din totalul de 21 consilieri în funcție, sunt prezenți 18, doi sunt absenți motivat și unul nemotivat.

Supune la vot Procesul-Verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu din data de 26.02.2018.

Se aprobă în unanimitate.

Ia cuvântul doamna președinte de ședință Țambrea Maria care prezintă ordinea de zi ce cuprinde 4 proiecte de hotărâre și punctul diverse cu 2 proiecte de hotărâre și anume:

1. Proiect de hotărâre privind repartizarea sumei de 544.101 lei de la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu pentru finanțarea nerambursabilă a activităților sportive declarate „Admis” în urma analizei și selecției dosarelor.
2. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de ales local al doamnei Vână-Dumitrașcu Iulia-Diana.

Ia cuvântul domnul Primar al Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu care precizează că, la prima licitație publică nu s-a înscris Municipiul Târgu Jiu deoarece după discuțiile avute în cadrul ședințelor s-a dorit ca după perioada de depunere să se depună o ofertă certă, în sumă totală, reprezentată de contravaloarea creanței de încasat, actualizată la data stabilită prin procesul verbal de adjudecare la care se adaugă prevederea bugetară pe anul în curs cu această destinație, în sumă de 2.000.000 lei.

Ia cuvântul doamna consilier local Grădinaru Mari-Daniela care dorește să știe dacă se cunoaște data.

Intervine domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu care precizează că, potrivit anunțului de licitație, aceasta va avea loc în data de 02.04.2018, ora 13.

De asemenea, precizează că se va întruni Adunarea Generală a Creditorilor, la solicitarea Municipiului Târgu Jiu, unde se va analiza oferta, motiv pentru care este necesară Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu.

Mai precizează că, este vorba de două componente, componenta fixă, suma în valoare de 2.000.000 lei și componenta variabilă, reprezentată de creanțele înscrise la masa credală, creanțele curente, născute din deschiderea procedurii falimentului și recalcularea creanțelor la data adjudecării ofertei Municipiului Târgu Jiu.

Ia cuvântul domnul consilier local Săvoiu Ion care precizează că suma este foarte mare.

Intervine domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu, care precizează că este realizat un deviz general estimativ pentru lucrările de strictă necesitate pentru reabilitare obiectiv în vederea asigurării funcționalității, iar suma finală va fi cunoscută după realizarea unei expertize.

Mai precizează că prin planșeul Casei de Cultură a Sindicatelor plouă, lucru ce va deteriora construcția.

Intervine domnul consilier local Toader-Pasti Cristian care precizează că a fost la Plevna unde a vizitat galeriile de artă modernă într-o clădire veche reabilitată, transformată într-un centru multifuncțional, fiind adevărate bijuterii, consideră că trebuie cumpărată clădirea și să-i fie dat un nume legat de operele lui Constantin Brâncuși și crede că toți consilierii locali sunt de acord cu cumpărarea.

Intervine domnul consilier local Săvoiu Ion care precizează că trebuie făcute calculele exacte și să fie stabilită o ofertă cu această sumă.

Ia cuvântul domnul Primar al Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, care precizează că se poate veni cu o propunere.

Intervine domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu care precizează că raportul de evaluare prin care a fost stabilit prețul de vânzare a fost realizat de evaluator autorizat, fiind însușit și validat de instanța de judecată.

Mai precizează că se pot face contestații ce pot conduce la amânarea vânzării și dă un exemplu, referindu-se la o situație de la CET, în urmă cu 6 ani, unde suma a fost recuperată foarte greu.

Intervine domnul consilier local Săvoiu Ion care precizează că oferta trebuie să cuprindă datoria totală și onorariu lichidator, nimic mai mult.

Ia cuvântul domnul Grigore Jianu, secretarul Municipiului Târgu Jiu care precizează că au apărut discuții în mass media referitoare la destinația sumelor și dorește să precizeze că suma va ajunge la asociații legal recunoscute din domeniul sindicatelor.

Ia cuvântul domnul viceprimar al Municipiului Târgu Jiu, Popescu Aurel, care precizează că nu ar trebui să apară griji referitoare la sumă, importantă este clădirea, care trebuie să aibă o destinație clară, iar Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu este de acord și consideră că trebuie întocmit un proiect pentru atragerea fondurilor europene pentru reabilitarea construcției.

Intervine domnul consilier local Petcu Constantin Viorel care precizează că achiziția Casei de Cultură a Sindicatelor este o afacere foarte bună, raportat la suprafața clădirii, însemnând 250 euro/mp, care reprezintă valoarea la roșu.

Intervine domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu care precizează că suprafața totală desfășurată este 3800 mp.

Ia cuvântul domnul Primar al Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, care precizează că se poate depune dosarul pentru finanțare prin CNI chiar anul acesta, fiind fonduri cu această destinație.

Ia cuvântul doamna președinte de ședință, Țambrea Maria care precizează, că datorită profesiei, cunoaște faptul că această construcție este realizată cu materiale foarte bune.

Intervine doamna consilier local Grădinaru Mari-Daniela care precizează că licitația este în data de 02.04.2018, nu înțelege de ce nu s-a redus suma și consideră că poate veni cineva cu o altă ofertă.

Intervine domnul consilier local Paraschiv Mihai care precizează că lichidatorul poate să diminueze prețul de pornire sau să nu.

Ia cuvântul doamna președinte de ședință, Țambrea Maria care solicită avizul comisiilor de specialitate:

Comisia 1 – aviz favorabil;

Comisia 2 – aviz favorabil;

Comisia 3 – aviz favorabil;

Comisia 4 – aviz favorabil.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru aprobare votează: Berca Eduard-Marius, Bobu Nicolae, Butan Ion, Gherghe Mihai-Alexandru, Ghimiș Rodica, Grădinaru Mari-Daniela, Lădaru Ion-Eduard, Luca Liliana, Paraschiv Mihai, Petcu Constantin Viorel, Popescu Aurel, Roibu Petrișor-Dincă, Ștefan Constantin, Toader-Pasti Cristian, Țambrea Maria, Udrescu Grigore și Vulpe Daniela.

Se abține domnul consilier local Săvoiu Ion.

Se aprobă cu 17 voturi pentru.

Punctul 2 al ordinii de zi

Ia cuvântul domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu care precizează că s-a produs o eroare de redactare referitoare la Anexa de la H.C.L. nr. 73/26.02.2018, în sensul că la proiectul de hotărâre a fost Anexa corectă, iar ulterior a fost redactată greșit, motiv pentru care s-a revenit cu proiect de hotărâre pentru înlocuirea Anexei greșite cu cea corectă.

Intervine doamna președinte de ședință, Țambrea Maria care solicită avizul comisiilor de specialitate:

Comisia 1 – aviz favorabil;

Comisia 2 – aviz favorabil;

Comisia 3 – aviz favorabil;

Comisia 4 – aviz favorabil.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru aprobare votează: Berca Eduard-Marius, Bobu Nicolae, Butan Ion, Gherghe Mihai-Alexandru, Ghimiș Rodica, Grădinaru Mari-Daniela, Lădaru Ion-Eduard, Luca Liliana, Paraschiv Mihai, Petcu Constantin Viorel, Popescu Aurel, Roibu Petrișor-Dincă, Săvoiu Ion, Ștefan Constantin, Toader-Pasti Cristian, Țambrea Maria, Udrescu Grigore și Vulpe Daniela.

Domnul consilier local Ștefan Constantin a părăsit sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu.

Se aprobă cu 17 voturi pentru.

Punctul 3 al ordinii de zi

Intervine domnul Grigore Jianu, secretarul Municipiului Târgu Jiu și precizează că și în cazul acestui proiect de hotărâre a fost o greșeală de redactare, mai exact, nu s-a ținut cont de propunerile propuse de doamna Krupenschi Elena Nicoleta, propunere ce s-a încadrat pe prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, motiv pentru care se propune modificarea și completarea Regulamentului de eliberare a autorizației și a acordului de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în Municipiul Târgu Jiu, aprobat prin H.C.L. nr. 64/26.02.2018.

Intervine doamna președinte de ședință, Țambrea Maria care solicită avizul comisiilor de specialitate:

Comisia 1 – aviz favorabil;

Comisia 2 – aviz favorabil;

Comisia 3 – aviz favorabil;

Comisia 4 – aviz favorabil.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru aprobare votează: Berca Eduard-Marius, Bobu Nicolae, Butan Ion, Gherghe Mihai-Alexandru, Ghimiș Rodica, Grădinaru Mari-Daniela, Lădaru Ion-Eduard, Luca Liliana, Paraschiv Mihai, Petcu Constantin Viorel, Popescu Aurel, Roibu Petrișor-Dincă, Săvoiu Ion, Ștefan Constantin, Toader-Pasti Cristian, Țambrea Maria, Udrescu Grigore și Vulpe Daniela.

Domnul consilier local Ștefan Constantin a părăsit sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu.

Se aprobă cu 17 voturi pentru.

Punctul 4 al ordinii de zi

Ia cuvântul domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu care precizează că, contractul de asociere în participațiune, încheiat cu S.C. MEDIA VIDEO CENTER S.R.L. expiră chiar în data de 14.03.2018, motiv pentru care prin proiectul de hotărâre s-a propus prelungirea contractului de asociere în participațiune nr. 9.145/14.03.2008, pe o perioadă de 10 ani de la data de 14.03.2018, conform art. 3, Capitolul III din contract, modificându-se corespunzător durata prin încheierea unui act adițional.

De asemenea, au fost propuse următoarele modificări:

„Capitolul I. „PĂRȚILE CONTRACTANTE” se modifică și se completează după cum urmează:

„**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**”, reprezentat prin primar Marcel-Laurențiu Romanescu, cu sediul în Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși, nr.9, cod fiscal nr. 4956065, în calitate de **asociat prin**

și

„**SC MEDIA VIDEO CENTER SRL**”, reprezentată de domnul Șelaru Claudel-reprezentatul legal, CUI 23226075, cu sediul în Targu Jiu, str. Siretului, bl.15, sc.1, ap. 4, județul Gorj în calitate de **asociat second**.

Capitolul II. „OBIECTUL CONTRACTULUI” art. 2 se completează cu următoarea prevedere:

„Art. 2. Prezenta asociere în participație are ca temei legal prevederile art. 36, alin 7, lit a, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare”.

Capitolul VI. „DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR” art. 14, lit c se modifică și va avea următorul cuprins:

„să achite taxa de publicitate conform legislației în vigoare și sumele cuvenite prevăzute la art. 11, Capitolul V. „NEACHITAREA LA TERMEN ATRAGE CALCULAREA DE MAJORĂRI DE ÎNTÂRZIERE ȘI APLICAREA MĂSURILOR DE EXECUTARE SILITĂ” în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare”.

Ia cuvântul doamna președinte de ședință, Țambrea Maria care solicită avizul comisiilor de specialitate:

Comisia 1 – aviz favorabil;

Comisia 2 – aviz favorabil;

Comisia 3 – aviz favorabil;

Comisia 4 – aviz favorabil.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru aprobare votează: Berca Eduard-Marius, Bobu Nicolae, Butan Ion, Gherghe Mihai-Alexandru, Ghimiș Rodica, Grădinaru Mari-Daniela, Lădaru Ion-Eduard, Luca Liliana, Paraschiv Mihai, Petcu Constantin Viorel, Popescu Aurel, Roibu Petrișor-Dincă, Ștefan Constantin, Săvoiu Ion, Ștefan Constantin, Toader-Pasti Cristian, Țambrea Maria, Udrescu Grigore și Vulpe Daniela.

Se aprobă cu 18 voturi pentru.

Punctul Diverse 1 al ordinii de zi

Ia cuvântul domnul consilier local Petcu Constantin Viorel care precizează că au fost asociații nemulțumite și care i-au prezentat aceste nemulțumiri.

Ia cuvântul domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu care precizează că au fost două dosare respinse deoarece unul nu conținea dovada afilierii la o federație națională de specialitate și celălalt nu avea prevăzute în certificatul de înmatriculare sportivă secțiile de gimnastică aerobică și dans.

De asemenea, precizează că sumele rămase se vor reporta la sesiunea următoare.

Ia cuvântul domnul consilier local Petcu Constantin Viorel care precizează că a primit reclamații că anumite asociații nu au fost înștiințate de comisie, iar caietul de sarcini nu era complet.

Intervine domnul consilier local Lădaru Ion-Eduard care precizează că regulamentul privind finanțarea nerambursabilă de la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu a programelor sportive trebuie modificat imediat ce intră în atribuții Clubul Sportiv Municipal.

Ia cuvântul domnul Primar al Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu care precizează că în acel moment se vor putea încheia parteneriate.

Ia cuvântul doamna președinte de ședință, Țambrea Maria care solicită avizul comisiilor de specialitate:

Comisia 1 – aviz favorabil;

Comisia 2 – aviz favorabil;

Comisia 3 – aviz favorabil;

Comisia 4 – aviz favorabil.

Nemaifiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre.

Pentru aprobare votează: Berca Eduard-Marius, Bobu Nicolae, Butan Ion, Gherghe Mihai-Alexandru, Ghimiș Rodica, Lădaru Ion-Eduard, Luca Liliana, Paraschiv Mihai, Popescu Aurel, Roibu Petrișor-Dincă, Ștefan Constantin, Săvoiu Ion, Ștefan Constantin, Toader-Pasti Cristian, Țambrea Maria, Udrescu Grigore și Vulpe Daniela.

Se abține doamna consilier local Grădinaru Mari-Daniela.

Votează împotriva domnului consilier local Petcu Constantin Viorel.

Se aprobă cu 16 voturi pentru.

Punctul Diverse 2 al ordinii de zi

Ia cuvântul domnul secretar al Municipiului Târgu Jiu, Grigore Jianu care dă citire adresei Agenției Naționale de Integritate nr. 6878/G/II/28.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 9945/06.03.2018 și precizează că, conform prevederile art. 25, alin. 3 și art. 26, lit. h din Legea nr. 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative, actualizată, dar și prevederilor art. 9, alin. 2, lit. b din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, se constată încetarea de drept, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de ales local al doamnei Vînă-Dumitrașcu Iulia-Diana.

Domnii consilieri locali prezenți la ședința Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu constată existența stării de incompatibilitate a doamnei Vînă-Dumitrașcu Iulia-Diana, nefiind exprimată nicio obiecțiune față de conținutul proiectului de hotărâre.

Nemaifiind discuții, iar ordinea de zi fiind epuizată, ședința se încheie, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Țambrea Maria



SECRETAR,
Jianu Grigore

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "GJ", located below the name of the secretary.